



INDUSTRIEPARK NOBITZ – AM FLUGHAFEN



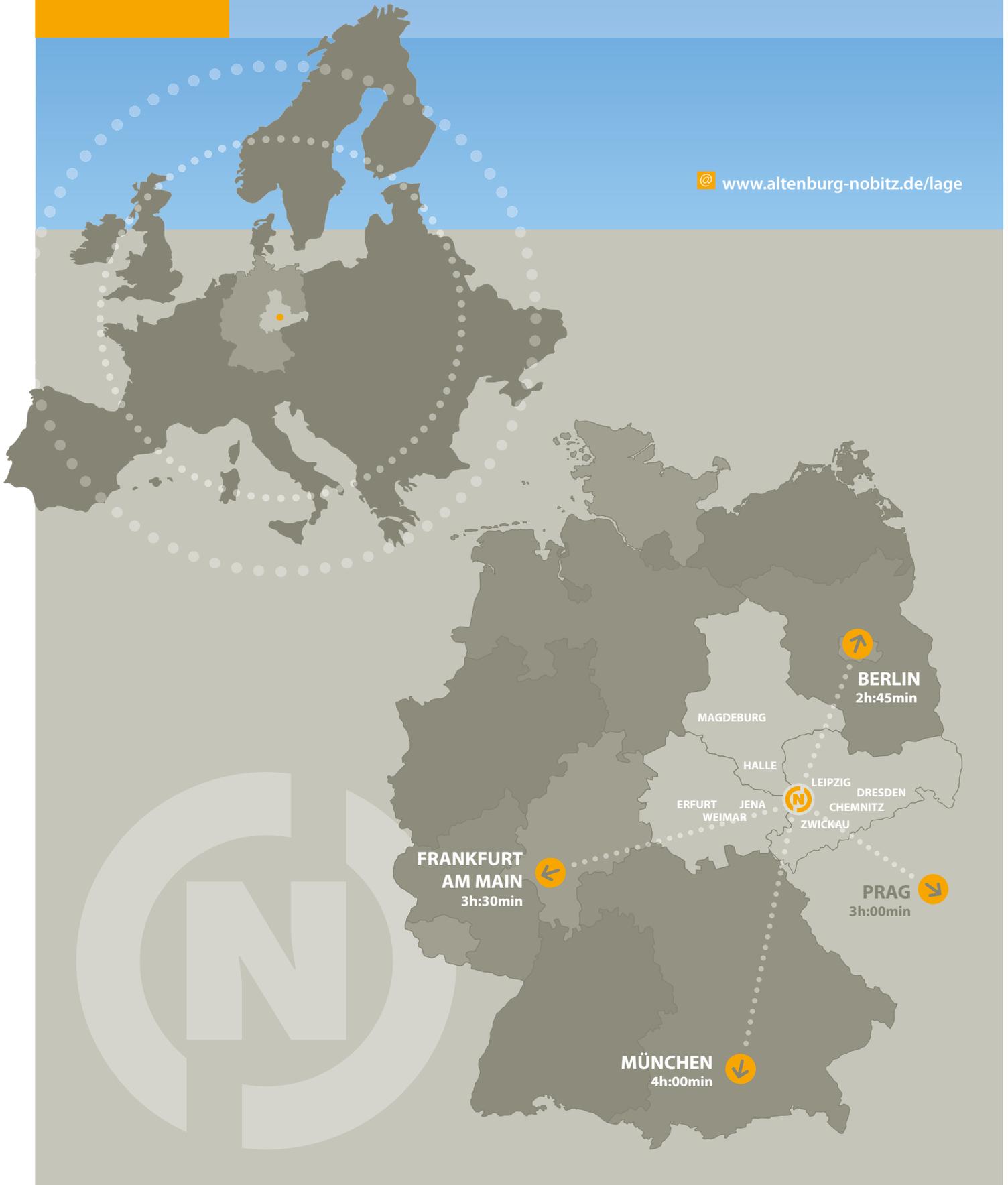
IHR NEUER STANDORT
MIT **TURBO**

1| Lage 2| Standort 3| Service

1|

LAGE IM HERZEN EUROPAS

@ www.altenburg-nobitz.de/lage





INDUSTRIEPARK NOBITZ – AM FLUGHAFEN

Der Industriepark Nobitz – Am Flughafen befindet sich im Länderdreieck Thüringen, Sachsen und Sachsen-Anhalt. Er liegt mitten im Zentrum der aufstrebenden mitteldeutschen Wirtschaftsregionen Leipzig, Halle, Chemnitz, Zwickau, Jena und Dresden. Die EU-Märkte Polen und Tschechien sind nicht weit entfernt.

Seit Dezember 2013 ist die nur vier Kilometer entfernte Stadt Altenburg über die S-Bahn Mitteldeutschland direkt an das Zentrum von Leipzig, die Leipziger Messe und den Flughafen Leipzig/Halle angebunden. Somit profitiert der Industriepark Nobitz – Am Flughafen von einer guten Verkehrsanbindung und der Nähe zu angrenzenden Ballungsräumen.



IM HERZEN MITTEL- DEUTSCHLANDS



Entfernung zu angrenzenden Ballungsräumen

Industriepark Nobitz – Am Flughafen

Kreisstadt Altenburg (ca. 35.000 Einwohner)	→	ca. 4 km
Zwickau (ca. 94.000 Einwohner)	→	ca. 40 km
Leipzig (ca. 523.000 Einwohner)	→	ca. 47 km
Chemnitz (ca. 243.000 Einwohner)	→	ca. 55 km
Jena (ca. 105.000 Einwohner)	→	ca. 75 km
Halle (ca. 233.000 Einwohner)	→	ca. 110 km
Erfurt (ca. 205.000 Einwohner)	→	ca. 115 km
Dresden (ca. 523.000 Einwohner)	→	ca. 119 km



2|

STANDORT SYNERGIEN NUTZEN



IHR NEUER STANDORT
MIT **TURBO**

INDUSTRIEPARK NOBITZ – AM FLUGHAFEN

Auf einen Blick:

- modernes, voll erschlossenes Industriegebiet
- 50 Hektar freie Fläche
- große Grundstückszuschnitte bis 22 Hektar möglich
- Strom-, Wasser- und Abwassererschließung vorhanden
- Glasfaserkabel vorhanden
- Leipzig-Altenburg Airport direkt anliegend
- Kreisstadt Altenburg in 4 Kilometern Entfernung

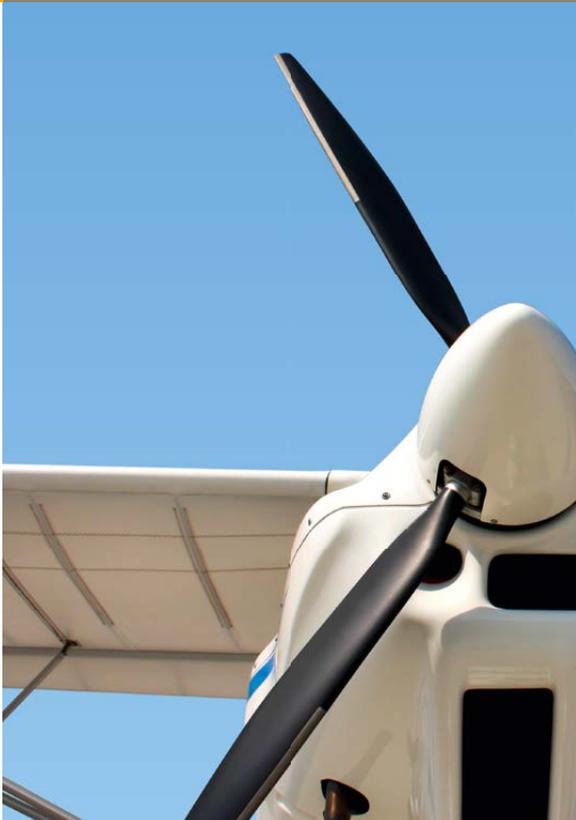
Direkte Anbindung an den Leipzig-Altenburg Airport:

- direkter Rollfeldzugang möglich
- Start und Landebahn: 04/22; 2435 x 45m; Concrete PCN; 48/R/A/W/T
- Gewichtsbeschränkung: Flüge zu gewerblichen Zwecken über 80t MTOW mit PPR möglich
- Instrumentenflug: ILS CAT I
- 24-Stunden-Betrieb möglich

Industriebranchen am Standort:

- Kunststofftechnik (Airbus-Zulieferer)
- Entwicklung von Flugzeugmotoren

@ www.altenburg-nobitz.de/standort

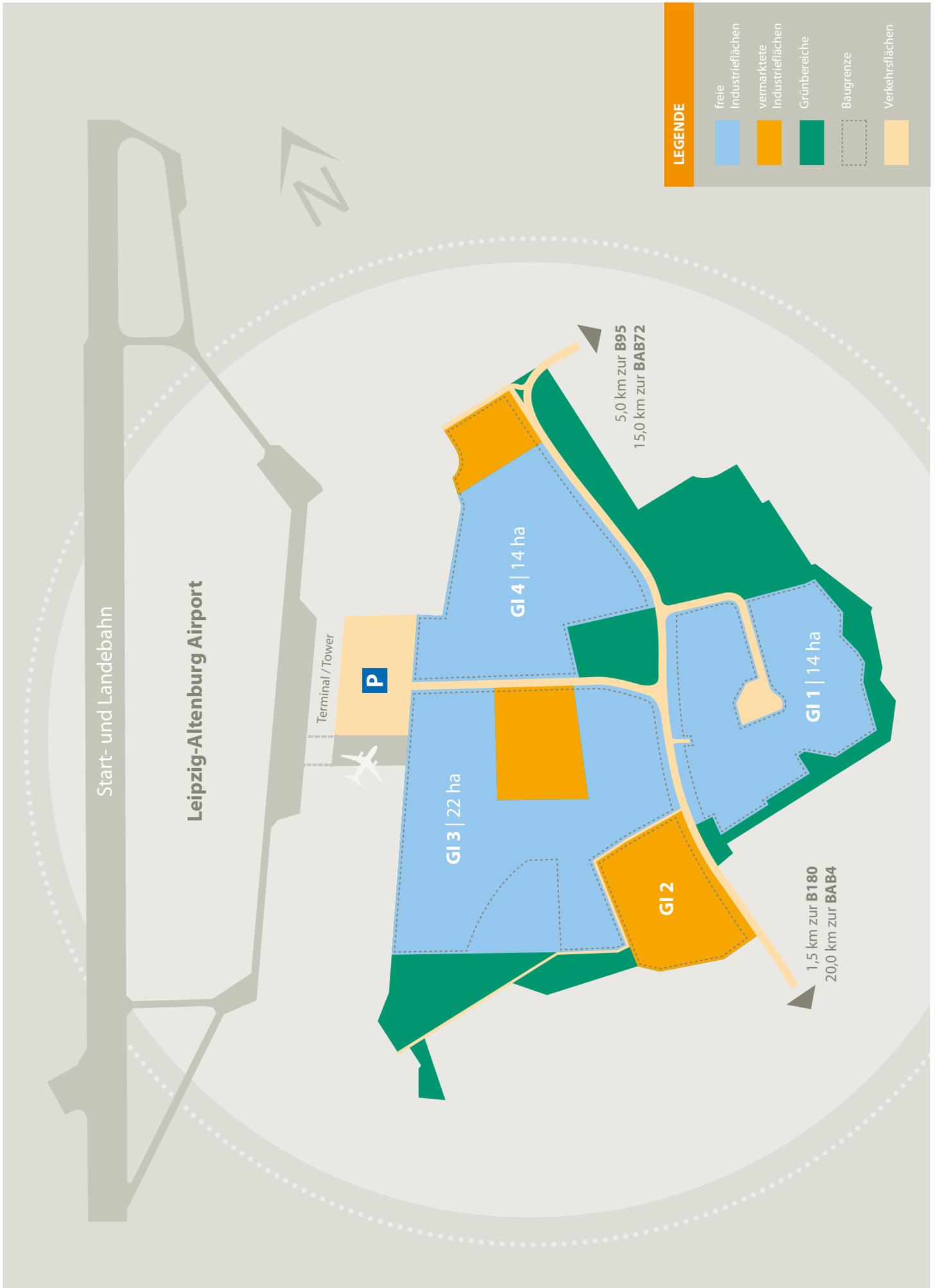


Produktion bei
Technify Motors GmbH



Produktion bei Hutchinson KTN
Kunststofftechnik Nobitz





ATTRAKTIVES UMFELD

Fachkräftepotenzial garantiert:

Das Altenburger Land liegt im Zentrum einer interessanten Hochschullandschaft. Ein Vorteil, wenn es darum geht, hochqualifizierten und motivierten Fachkräftenachwuchs zu gewinnen oder FuE-Kooperationen aufzubauen. Namhafte Hochschulen sind:

- Friedrich-Schiller-Universität Jena
- Fachhochschule Jena
- Universität Leipzig
- Technische Universität Dresden
- Technische Universität Chemnitz
- Berufsakademie Gera
- Westsächsische Hochschule Zwickau
- Hochschule Mittweida

Außerdem wird in Altenburg das „Studium Plus“ in Kooperation mit der Fachhochschule Jena angeboten: ein innovatives Studienkonzept für ein hochwertiges, praxisnahes duales Studium.

Aufgrund ihrer langen industriellen Tradition verfügt die Region über ein sehr gutes Facharbeiterpotential.

@ www.altenburg-nobitz.de/region



Landratsamt Altenburg

Blick auf den Markt
in Altenburg



Die Stadthalle
„Goldener Pflug“



Altenburger Land und Stadt Altenburg

Das Altenburger Land ist ein attraktiver Wirtschaftsstandort und geradezu ideal für Luftfahrt- und Automobilzulieferer. Im Umkreis von 160 km liegen wichtige Produktionsstandorte der Automobilindustrie wie Leipzig (Porsche/BMW), Zwickau und Dresden (VW) sowie Eisenach (Opel). Weitere wichtige Industriezweige sind:

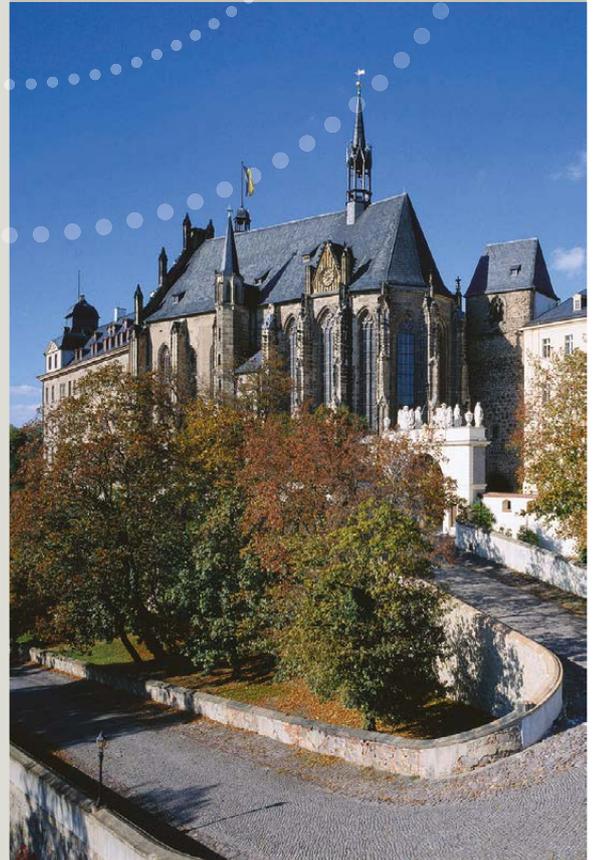
- Luftfahrtzulieferer
- Kunststoffverarbeitung
- Maschinen- und Anlagenbau
- Medizin-, Mess- und Regelungstechnik
- Metallverarbeitung

Lebensqualität ist Trumpf:

Vor allem für die Skatkarten ist die Stadt Altenburg weltbekannt. Doch Stadt, Landkreis und Umgebung bieten noch weitere touristische Reize wie:

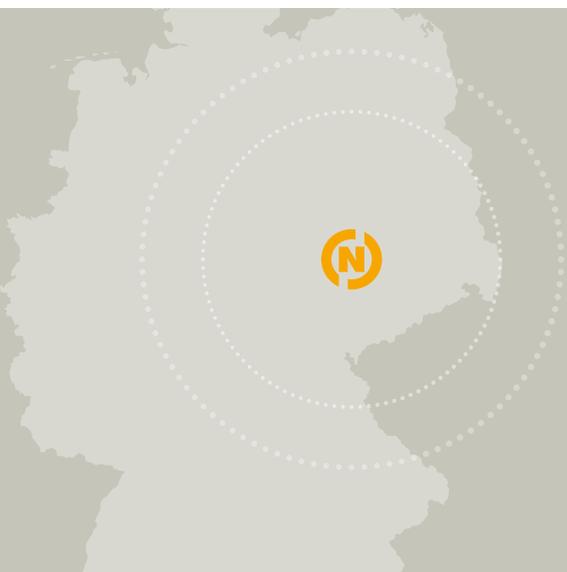
- das Residenzschloß Altenburg,
- das Lindenaumuseum mit Sammlung frühitalienischer Malerei,
- die Altenburger Prinzenraub-Festspiele (Mittelalterspektakel) oder
- das Audi-Museum in Zwickau.

Attraktive Wohnmöglichkeiten und ein vielseitiges Freizeitangebot zeichnen die Region aus. Moderne Kinderbetreuungseinrichtungen erleichtern es Eltern, Beruf und Familie miteinander zu vereinen.



Schloss Altenburg

IHR NEUER STANDORT
MIT **TURBO**



3|

SERVICE ERFOLG MIT UNTERSTÜTZUNG

Sitz der LEG Thüringen
in Erfurt



Die Landesentwicklungsgesellschaft Thüringen und das Landratsamt Altenburger Land begleiten Sie gern bei Ihrer Ansiedlung.

Unser Full-Service für Ihre Investition:

- Standortauswahl
- Flächen- und Immobiliensuche
- Kontakte zu Kooperationspartnern, Forschung und Netzwerken
- Übernahme von Behördenmanagement
- Erarbeitung maßgeschneiderter Förderpakete

Ihre Ansiedlung ist im Altenburger Land in guten Händen:

Der Standort Nobitz bietet Zuschussförderung auf höchstem Niveau. Investoren können spezifische Programme des Freistaates Thüringen in Anspruch nehmen. Für Investitionsprojekte können bis zu 35 Prozent der förderfähigen Kosten erstattet werden. Weiterhin sind finanzielle Unterstützungen der Technologieförderung erhältlich. Im Bereich von zinsgünstigen Darlehen bietet der Freistaat Thüringen u.a. die Programme Gründungs- und Wachstumsfinanzierung und Thüringen Dynamik. Thüringen Invest bietet außerdem die Möglichkeit einen Zuschuss mit einem zinsvergünstigten Darlehen zu kombinieren.

 www.altenburg-nobitz.de/service

Ihre Vorteile im Überblick:

- zentrale Lage, inmitten der Automobil- und Technologiestandorte Jena, Leipzig, Zwickau, Dresden und Chemnitz
- unmittelbare räumliche und funktionale Verbindung zum Leipzig-Altenburg Airport
- beste Voraussetzungen für Ansiedlungen, speziell für luftfahrtaffine Unternehmen
- flexible Grundstückszuschnitte für großflächige Industrieansiedlungen
- baureife Industrieflächen zu günstigen Preisen
- qualifizierte Fachkräfte
- Fördersätze auf höchstem Niveau
- kunden- und serviceorientierte Verwaltung

IHR NEUER STANDORT
MIT **TURBO**

FÖRDER- MÖGLICHKEITEN



KONTAKT



Landesentwicklungsgesellschaft Thüringen mbH

Abteilung Standortmanagement
Industrie, Gewerbe und Konversion
Mainzerhofstraße 12, 99084 Erfurt
Telefon 0361 5603-290
Fax 0361 5603-337
E-Mail konversion@leg-thueringen.de
Internet www.leg-thueringen.de

Landratsamt Altenburger Land

Fachdienst Wirtschafts- und Tourismusförderung
Lindenaustraße 9, 04600 Altenburg
Telefon 03447 586-285
Fax 03447 586-226
E-Mail wirtschaftsfoerderung@altenburgerland.de
Internet www.altenburgerland.de

Gemeinde Nobitz

Gemeindeverwaltung
Bachstraße 1, 04603 Nobitz
Telefon 03447 3108-0
Fax 03447 3108-29
E-Mail sekretariat@gemeinde-nobitz.de
Internet www.nobitz.de

Bildnachweis: Seite 1 photoBeard | fotolia.de, Leipzig-Altenburg Airport
Seite 3 Elite-Photography | fotolia.de
Seite 5 Henner Damke | fotolia.de
Seite 6 Pictures4you | fotolia.de, KTN Kunststofftechnik Nobitz GmbH,
Continental Motors Group, LEG Thüringen, Fotograf Thomas Abé
Seiten 8/9 Stadt Altenburg