

Baugebiet „An der Fasanerie“.

Ruhiges Wohnen mit Blick ins Grüne in Gräfentonna.



Das Wohngebiet „An der Fasanerie“ liegt nördlich von Gotha, in unmittelbarer Nähe zum Kurort Bad Langensalza. Das attraktive Baugebiet bietet eine gute Infrastruktur. Vor Ort finden Sie eine Kindertagesstätte sowie eine Regelschule. Einkaufsmöglichkeiten, Banken und Ärzte sind bequem zu Fuß erreichbar. Die Verkehrsanbindung von Gräfentonna ist sehr gut, so erreichen Sie die Landeshauptstadt Erfurt in 15 Autominuten. Oder lassen Sie das Auto einfach stehen und fahren mit den bestehenden Bahnverbindungen nach Erfurt oder Gotha.

Ihre Vorteile

- › liegt in direkter Nähe zu Schulen, Kindertagesstätte und Versorgungseinrichtungen
- › beschauliche Lage mit herrlichem Blick
- › gute Verkehrsanbindung und bestehende Bahnverbindung

- › baureif erschlossen
- › bauträgerfrei
- › provisionsfrei




Grundstücksangaben

Kaufpreis:	ab 49,00 Euro/m ²
Grundstücksgröße:	488 bis 1.150 m ²
Bauart:	für Einzel- und Doppelhäuser in 1- bis 2-geschossiger Bauweise
Baustil:	entsprechend Bebauungsplan

Alle Baugrundstücke sind komplett erschlossen, ohne Bauträgerbindung und provisionsfrei zu erwerben. (Alle Angaben ohne Gewähr.)

Bildnachweis: LEG Thüringen

 Landesentwicklungsgesellschaft
Thüringen mbH (LEG Thüringen)
Abteilung Immobilien
Mainzerhofstraße 12, 99084 Erfurt

Ansprechpartner: Daniela Kumpe
Telefon: 0361 5603-607
Fax: 0361 5603-324
daniela.kumpe@leg-thueringen.de