

Baugebiet „Lützendorfer Straße“.

LEG Thüringen erschließt neue Grundstücke in Weimar.

Jetzt reservieren!



Das Wohngebiet „Lützendorfer Straße“ befindet sich nordwestlich von Weimar in einer verkehrsgünstigen Stadtrandlage am Fuße des Ettersberges. Die Innenstadt ist 3 km entfernt und mit öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut erreichbar. Entlang der Ettersburger Straße führt ein Radweg in Richtung Stadtzentrum und Umland. Fußläufig finden Sie in der Nähe eine Kindertagesstätte, eine Grund- und Regelschule sowie ein Gymnasium. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Sport- und Freizeitanlagen befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Ihre Vorteile

- > direkte Nähe zum Kindergarten, Schulen und Versorgungseinrichtungen
- > landschaftlich reizvolle Südhanglage
- > sehr gute verkehrstechnische Vernetzung auf Grund der Bundesstraße B7


- > baureif erschlossen
- > bauträgerfrei
- > provisionsfrei



Grundstücksangaben

- Kaufpreis: auf Anfrage
- Grundstücksgröße: von ca. 245 m² bis ca. 1.115 m²
- Bauart: > Einzel-, Doppelhäuser und Hausgruppen in 1- bis 2-geschossiger Bauweise gem. Bebauungsplan
> Geschosswohnungsbau
- Baubeginn: voraussichtlich ab Frühjahr 2017
- Kauf/Reservierungen: ab sofort möglich
- Alle Baugrundstücke werden komplett erschlossen. (Alle Angaben ohne Gewähr.)

Bildnachweis: LEG Thüringen

 Landesentwicklungsgesellschaft
Thüringen mbH (LEG Thüringen)
Abteilung Immobilien
Mainzerhofstraße 12, 99084 Erfurt

Ansprechpartner: Nadja Schlieffe
Telefon: 0361 5603-264
Fax: 0361 5603-324
nadja.schlieffe@leg-thueringen.de